

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΑΛΥΨΕΩΝ & ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ "ΚΑΤΟΙΚΙΑ PLUS"

Τηρουμένων των γενικών και ειδικών όρων του παρόντος ασφαλιστηρίου η παρούσα ασφάλιση επεκτείνεται και περιλαμβάνει επιπρόσθετα τις πιο κάτω καλύψεις:

A. ΚΑΛΥΨΗ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ ΑΠΟ ΔΑΣΟΣ

Καλύπτεται ζημιά ή βλάβη στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα προερχόμενη άμεσα ή έμμεσα από πυρκαγιά στα δάση, θαμνώδεις εκτάσεις, αγρούς, συστάδες δέντρων ή μεμονωμένα δέντρα ή από πυρκαγιά κατά την διάρκεια εργασιών εκχερσώσεως του εδάφους.

B. ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΠΝΟΥ

Καλύπτεται απώλεια ή ζημιά στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα προερχόμενη από άμεση επίδραση καπνού, που θα διαφύγει αιφνிடαστικά και αντικανονικά από εγκαταστάσεις θερμάνσεως, ζηράνσεως ή εστιάσεως, οι οποίες ευρίσκονται εντός των ασφαλιζόμενων εγκαταστάσεων.

Γ. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΡΗΞΕΩΣ

Καλύπτεται κάθε ζημιά ή βλάβη προερχόμενη άμεσα ή έμμεσα στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα από έκρηξη του λέβητα κεντρικής θερμάνσεως ή θερμοσίφωνος ή συσκευών-φιαλών υγραερίου/ φωταερίου/ εγκατάστασης φυσικού αερίου που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για οικιακή χρήση.

Καλύπτονται και οι ζημιές οι οποίες προξενήθηκαν σ'αυτά τα ίδια τα αντικείμενα που εξεράγησαν, μέχρι Ευρώ 3.000, με την προϋπόθεση ότι ασφαρίζεται το κτήριο και έχουν συμπεριληφθεί στην ασφαλιζόμενη αξία.

Δ. ΚΑΛΥΨΗ ΠΛΗΜΜΥΡΑΣ-ΥΔΑΤΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΡΡΗΞΗΣ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ

Πλημμύρα για τον σκοπό της κάλυψης αυτής έχει την έννοια:

- α) του κατακλυσμού από θαλάσσια ύδατα
- β) η λόγω φυσικών αιτίων (βροχής, καταιγίδας, θύελλας) υπερχείλιση ή παρέκκλιση από τα συνήθη κανάλια απορροής των φυσικών ή τεχνητών υδατορευμάτων,
- γ) τη διάρρηξη των σωληνώσεων του δημοσίου δικτύου παροχής ύδατος ή την υπερχείλιση αυτού και
- δ) την οποιαδήποτε εισροή ή συσσώρευση νερών που προέρχονται από χώρους εκτός των ασφαλιζόμενων κτιρίων ή των κτιρίων που περιέχουν τα ασφαλιζόμενα περιουσιακά στοιχεία.

Καλύπτεται ζημιά ή βλάβη που προξενήθηκε στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα από πλημμύρα, βροχή, χιόνι, διάρρηξη ή υπερχείλιση δεξαμενών, σωληνώσεων και εγκαταστάσεων εν γένει υδρεύσεως, κλιματισμού, κεντρικής θερμάνσεως (ύδατος, πετρελαίου).

Καλύπτονται επίσης ζημιές που προερχόμενες από σωληνώσεις παλαιότερες των 25 ετών, με αφαιρετέα απαλλαγή 10% κάθε ζημιάς και ελάχιστο ποσό Ευρώ 350.

Επίσης καλύπτονται και οι ζημιές από θραύση σωληνώσεων αποχέτευσης, εξαιρουμένης της υπερχείλισης.

ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ:

Δεν καλύπτονται και δεν αποζημιώνονται οι ζημιές:

- των σωληνώσεων αυτών από τις οποίες προκλήθηκε η ζημιά
- των προκαλουμένων σε μανδρότοιχους, περιφράξεις, αυλόπορτες και γενικά σε αντικείμενα που ευρίσκονται εκτός της ασφαλιζόμενης οικοδομής.

Ε. ΚΑΛΥΨΗ ΖΗΜΙΩΝ ΑΠΟ ΘΥΕΛΛΑ - ΚΑΤΑΙΓΙΔΑ.

Καλύπτεται ζημιά ή βλάβη που προξενήθηκε στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα από καταιγίδα, θύελλα, (περιλαμβανομένων των ανεμοστρόβιλο, τυφώνα, κυκλώνα).

Θύελλα - καταιγίδα, (περιλαμβανομένων των κινδύνων του ανεμοστρόβιλο , τυφώνα και κυκλώνα) για το σκοπό της κάλυψης αυτής υφίσταται όταν επικρατούν άνεμοι έντασης οκτώ (8) Μποφόρ τουλάχιστον, κατά την Εθνική Μετεωρολογική Υπηρεσία και εφόσον το ασφαλιζόμενο κτίριο ή το ασφαλιζόμενο περιεχόμενο του αρχικά υποστούν πραγματική ζημιά στην οροφή ή στους τοίχους του από την απευθείας δύναμη της θύελλας ή καταιγίδας. Στην περίπτωση δε αυτή , θα αναγνωρισθούν μόνο αυτές οι ζημιές στο περιεχόμενο του κτιρίου ή στην ασφαλιζόμενη ιδιοκτησία που προήλθαν από νερά, βροχή, χαλάζι ή χιόνι, τα οποία έχουν εισέλθει στο κτίριο από τα ανοίγματα της οροφής ή των τοίχων, που δημιουργήθηκαν από την απευθείας δύναμη της θύελλας-καταιγίδας.

ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ-ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

Εξαιρούνται και δεν καλύπτονται ζημιές ή βλάβες των αντικειμένων που βρίσκονται εκτεθειμένα σε εξωτερικούς χώρους όπως βεράντα, ταράτσα, κήπος, τέντα κ.λπ.

Καλύπτεται ζημιά ή βλάβη στην τέντα, υπό την προϋπόθεση ότι αυτή αγοράστηκε εντός των τελευταίων πέντε ετών.

ΣΤ. ΚΑΛΥΨΗ ΚΛΟΠΗΣ

1.Καλύπτεται ζημιά ή απώλεια των ασφαλιζόμενων αντικειμένων συνεπεία κλοπής, με διάρρηξη ή αναρρίχηση, ληστεία (Hold up), ή με χρήση κλεμμένου κλειδιού, υπό τον όρο ότι η ασφαλιζόμενη κατοικία δεν παρέμεινε ακατοίκητη πάνω από τρεις μήνες.

2. Συμφωνείται και δηλούται ότι η ασφάλιση αυτή καλύπτει και ζημιές του κτηρίου εντός του οποίου

ευρίσκεται ο ασφαλιζόμενος οικιακός εξοπλισμός καθώς επίσης και ζημιές του οικιακού εξοπλισμού κατά τη διάρκεια ή την απόπειρα κλοπής.

Η πρόσθετη αυτή κάλυψη ζημιών στο κτίριο και το περιεχόμενο δεν θα υπερβαίνει το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου πυρός.

3. Η κάλυψη του κινδύνου της κλοπής και των ζημιών συνεπεία αυτής παρέχεται μόνο εφόσον

η ασφαλιζόμενη οικοδομή αποτελεί μόνιμη κατοικία του ασφαλιζόμενου.

4.Συμφωνείται ότι το δικαίωμα του ασφαλιζόμενου για είσπραξη σχετικής αποζημίωσης με βάση τους όρους του ασφαλιστηρίου δεν ενεργοποιείται πριν από την ολοκλήρωση των σχετικών ερευνών και την εκτίμηση του ύψους της ζημιάς.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟΥ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΛΟΠΗΣ

1.0 Ο ασφαλιζόμενος έχει την υποχρέωση να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία των ασφαλιζόμενων αντικειμένων σαν να μην ήταν αυτά ασφαλισμένα για τον κίνδυνο κλοπής.

2.0 Οφείλει επίσης αμέσως μόλις αντιληφθεί την κλοπή που έγινε να την καταγγείλει στις αστυνομικές αρχές και να ειδοποιήσει την Εταιρία.

Ζ. ΚΑΛΥΨΗ ΤΡΟΜΟΚΡΑΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ, ΣΤΑΣΕΩΝ, ΑΠΕΡΓΙΩΝ, ΒΑΝΔΑΛΙΣΜΟΥ, ΚΑΚΟΒΟΥΛΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

Καλύπτεται κάθε ζημιά που προκαλείται στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα από πυρκαϊά ή/και έκρηξη, η οποία οφείλεται άμεσα ή έμμεσα σε Τρομοκρατική Ενέργεια, Στάσεις, Απεργίες, **Ανταπεργίες, Διαδηλώσεις, Οχλαγωγίες, Πολιτικές Ταραχές**, γενικά σε διατάραξη της Δημόσιας Τάξης, Κακόβουλες ενέργειες τρίτων προς τον Ασφαλιζόμενο προσώπων.

Στάση, απεργία, οχλαγωγία, πολιτική ταραχή είναι οι πράξεις οποιουδήποτε προσώπου, το οποίο έλαβε μέρος μαζί με άλλους σε διατάραξη της δημόσιας τάξης, οι πράξεις της νόμιμης ή ντε φάκτο (de facto) Αρχής προς καταστολή ή πρόληψη της διατάραξης ή της μείωσης των συνεπειών της, οι ηθελημένες πράξεις απεργού προς υποστήριξη απεργίας, οι ηθελημένες πράξεις εργαζομένου σε επιχείρηση ανταπεργήσαντος εργοδότη για αντίσταση εναντίον του, όχι όμως οποιαδήποτε τρομοκρατική ενέργεια.

Κακόβουλες Ενέργειες είναι οι ηθελημένες πράξεις οποιουδήποτε προσώπου, που διαπράττονται είτε κατά τη διάρκεια Στάσεων, Απεργιών, **Ανταπεργιών, Διαδηλώσεων, Οχλαγωγιών, Πολιτικών Ταραχών, διατάραξης της Δημόσιας Τάξης εν γένει**, είτε μεμονωμένα με σκοπό το βανδαλισμό ή τη δολιοφθορά.

ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ:

Δεν καλύπτονται:

1. Ζημιές που οφείλονται άμεσα ή έμμεσα σε πρόσκρουση πυραύλου ως μέσου εκδήλωσης της Τρομοκρατικής Ενέργειας.
2. Ζημιές που είναι συνεπεία ολικής ή μερικής παύσης της εργασίας ή διακοπής της δραστηριότητας του Ασφαλισμένου στους ασφαλισμένους χώρους.
1. Ζημιές που προκαλούνται από μόνιμη ή πρόσκαιρη στέρηση της κυριότητας των ασφαλισμένων αντικειμένων από τον Ασφαλιζόμενο λόγω κατάσχεσης, επίταξης ή δήμευσης τους από τη νόμιμη ή ντε φάκτο (de facto) Αρχή
2. Ζημιές (συμπεριλαμβάνεται η παρεμπόδιση και ο περιορισμός της χρήσης των ασφαλιζόμενων αντικειμένων) που οφείλονται σε βιολογική και/ ή χημική μόλυνση ως αποτέλεσμα Τρομοκρατικής Ενέργειας.
3. Ζημιές που προκαλούνται κατά τη διάρκεια της παράνομης κατοχής ή της μόνιμης ή προσωρινής στέρησης της χρήσης του ασφαλισμένου ακινήτου ή του ακινήτου όπου βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, από οποιοδήποτε πρόσωπο.
4. Ζημιές που προκαλούνται από συγγενείς του Ασφαλισμένου μέχρι και β' βαθμού συγγένειας ή από υπαλλήλους του ή γενικότερα από πρόσωπα που έχουν προστηθεί σε αυτόν ή συνοικούν μαζί του ή από τους νόμιμους αντιπροσώπους ή εκπροσώπους του, ή και από άτομα στα οποία έχει ανατεθεί επαγγελματικά η φύλαξη των ασφαλισμένων αντικειμένων.
5. Ζημιές σε αντικείμενα που ευρίσκονται εν υπαίθρω, εκτός εάν έχει συμφωνηθεί διαφορετικά στο ασφαλιστήριο.

ΑΚΥΡΩΣΗ ΚΑΛΥΨΕΩΣ:

Η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα ακύρωσης της παρούσας κάλυψης οποτεδήποτε, για λόγους που αφορούν ενδεικτικά, την πολιτική της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη κάλυψη ή τις τεχνικές ανάγκες της, καθώς και στις περιπτώσεις που προβλέπονται από το νόμο και το παρόν Ασφαλιστήριο. Η ακύρωση γίνεται με σχετική γραπτή ειδοποίηση στην τελευταία γνωστή διεύθυνση του Ασφαλιζόμενου και τα αποτελέσματα της επέρχονται με την πάροδο τριάντα (30) ημερών από τότε που θα περιέλθει στο Λήπτη της Ασφάλισης η σχετική ειδοποίηση.

Η. ΚΑΛΥΨΗ ΤΙΜΑΡΙΘΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Καλύπτεται η μείωση των ασφαλιζόμενων αξιών κατά τη διάρκεια της ασφαλιστικής περιόδου συνεπεία αυξήσεως των τιμών του δείκτη καταναλωτή, όπως αυτός καθορίζεται στο μηνιαίο στατιστικό δελτίο της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος.

Επομένως τυχόν αποζημιώσεις προσαυξάνονται ανάλογα με τον ανωτέρω δείκτη καταναλωτή κατά την ημερομηνία της ζημιάς.

Θ. ΚΑΛΥΨΗ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ ΣΥΝΤΡΙΜΜΑΤΩΝ

Η Εταιρία θα αποζημιώνει τον ασφαλιζόμενο για τα έξοδα που γίνονται για την απομάκρυνση των συντριμμάτων μετά την επέλευση ενός από τους καλυπτόμενους κινδύνους **και μέχρι το 5% του συνολικού ασφαλιζόμενου ποσού του ασφαλιστηρίου.**

Ι. ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ-ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ

Καλύπτονται οι αμοιβές μηχανικών - αρχιτεκτόνων, σε περίπτωση ζημιάς ή βλάβης του ασφαλιζομένου κτιρίου, συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων, **μέχρι του ποσού των Ευρώ 2.000.**

ΙΑ. ΚΑΛΥΨΗ ΠΤΩΣΕΩΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ - ΠΡΟΣΚΡΟΥΣΕΩΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ

1. Καλύπτεται ζημιά ή βλάβη στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα, προξενούμενη αμέσως από πτώση αεροσκάφους ή πρόσκρουση οχήματος και/ή από αντικείμενα που έπεσαν απ'αυτά.

2. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Δεν καλύπτεται απώλεια ή ζημιά που έγινε αμέσως ή εμμέσως από αεροσκάφος για την προσγείωση του οποίου δόθηκε άδεια από τον ασφαλιζόμενο, καθώς επίσης ζημιά ή απώλεια στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα συνεπεία προσκρούσεως κάθε οχήματος, το οποίο βρίσκεται υπό τον έλεγχο ή την κατοχή του ασφαλιζόμενου ή οποιουδήποτε μέλους της οικογένειάς του.

ΙΒ. ΚΑΛΥΨΗ ΘΡΑΥΣΕΩΣ ΚΑΘΡΕΠΤΩΝ-ΤΖΑΜΙΩΝ

Θραύση καθρεπτών και/ή τζαμιών από οποιαδήποτε αιτία μέχρι ποσού Ευρώ 1.500.- κατά γεγονός και συνολικά για όλη την διάρκεια της ασφαλίσεως.

ΙΓ. ΚΑΛΥΨΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΡΧΗ

Με βάση την ισχύουσα νομοθεσία περί Αστικής Ευθύνης και τους γενικούς και ειδικούς όρους του ασφαλιστηρίου αυτού η Εταιρία παρέχει ασφαλιστική προστασία σε περίπτωση που ο ασφαλιζόμενος υποχρεωθεί να καταβάλλει αποζημίωση για θάνατο, σωματικές βλάβες ή/και υλικές ζημιές που προξενήθηκαν σε τρίτους από αυτόν, έχοντα τις πιο κάτω, περιοριστικά ιδιότητες:

α. Του ιδιώτη από τους κινδύνους της καθημερινής ζωής, εξαιρουμένων των κινδύνων επιχειρήσεως, επαγγέλματος, υπηρεσίας, αξιώματος (έστω και τιμητικού), υπεύθυνης δραστηριότητας σε ενώσεις κάθε είδους, ή μιας ασυνήθιστης και επικίνδυνης απασχόλησης του.

β. Του αρχηγού οικογενείας για θάνατο, σωματικές βλάβες ή/και υλικές ζημιές που προξενήθηκαν σε τρίτους:

- από τα ανήλικα παιδιά του ή από οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο του οποίου ο ασφαλιζόμενος έχει την επιμέλεια

- από τον/την σύζυγο και τους συνοικούντες συγγενείς.

γ. Του εργοδότη των προσώπων που απασχολούνται στη κατοικία του, όπως υπηρετικό προσωπικό, βοηθοί ή οποιοδήποτε προστεθέντες (κηπουροί, οδηγοί, καθαρίστριες κ. λ. π.),

δ. Του ιδιοκτήτη ή μισθωτή ενός ή περισσότερων διαμερισμάτων, συμπεριλαμβανομένου διαμερίσματος εξοχικής κατοικίας.

ε. Του ερασιτέχνη αθλητή κατά τον χρόνο που αθλείται ιδιωτικά και δεν παίρνει μέρος σε αγώνες ή προπονήσεις μέσα σε στάδια, γυμναστήρια κ.λπ.

στ. Του κατόχου κατοικίδιων ζώων.

Η ασφαλιστική κάλυψη περιλαμβάνει επίσης:

α. Υλικές ζημιές που προξενούνται σε τρίτους από ακάθαρτα οικιακά νερά της κατοικίας του ασφαλιζόμενου.

β. Υλικές ζημιές που προξενούνται σε γειτονικά κτίρια από τη μετάδοση πυρκαϊάς, η οποία προκλήθηκε στη κατοικία του ασφαλιζόμενου.

γ. Υλικές ζημιές, που προξενούνται σε γειτονικά κτίρια από θραύση του δικτύου υδρεύσεως, κεντρικής θερμάνσεως ή αποχετεύσεως της κατοικίας του ασφαλιζόμενου.

Δεν θεωρούνται τρίτοι:

α. τα τυχόν συνασφαλιζόμενα στο ασφαλιστήριο πρόσωπα.

β. οι συγγενείς των συνασφαλιζόμενων προσώπων μέχρι και του τρίτου βαθμού.

Ειδικά σε περίπτωση ζημιάς συνεπεία πυρκαϊάς, καπνού, εκρήξεως, θραύσεως δικτύου υδρεύσεως, κεντρικής θερμάνσεως, οι συγγενείς των συνασφαλιζόμενων προσώπων μέχρι και του τρίτου βαθμού θεωρούνται τρίτοι.

ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Από την ασφαλιστική κάλυψη εξαιρούνται:

- Η αστική ευθύνη η οποία βάσει συμβάσεων ή ιδιαίτερων υποσχέσεων υπερβαίνει την έκταση της νόμιμης αστικής ευθύνης του ασφαλιζόμενου.

- Η αστική ευθύνη του ασφαλιζόμενου για ζημιές που συμβαίνουν εκτός Ελλάδος.

- Η αστική ευθύνη του ασφαλιζόμενου για ζημιές προερχόμενες από συμμετοχή του σε αγώνες ταχύτητας, με άλογα, ποδήλατα, μοτοποδήλατα ή οχήματα, αγώνες πυγμαχίας ή πάλης με την ιδιότητα του επαγγελματία αθλητή.
- Η ευθύνη του ασφαλιζόμενου ως κατόχου ή οδηγού αυτοκινήτων, βενζινακάτων, τροχοφόρων κάθε είδους και αεροσκαφών.
- Η ευθύνη του ασφαλιζόμενου για σωματικές βλάβες ή υλικές ζημιές προξενούμενες κατά τη διάρκεια εργασιών κατεδαφίσεως, επιχωματώσεων, ανοικοδομήσεων κ.λ.π. εν γένει καθώς και εργασιών συντηρήσεως, επεκτάσεως ή επισκευών στο ακίνητο του ασφαλιζόμενου.
- Η ευθύνη του ασφαλιζόμενου για σωματικές βλάβες ή υλικές ζημιές προερχόμενες από μετάδοση νόσων του ανθρώπου, των ζώων ή των φυτών.
- Οι αξιώσεις αστικής ευθύνης λόγω ζημιών σε ξένα πράγματα τα οποία ο ασφαλιζόμενος μίσθωσε, δανείστηκε ή είναι αντικείμενο ιδιαίτερης συμβάσεως / παρακαταθήκης.
- Ευθύνη από μόλυνση.

ΟΡΙΑ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Όριο αποζημίωσης κατά γεγονός και ανώτατο ασφαλιζόμενο όριο για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης είναι το 30% του συνολικού ασφαλιζόμενου ποσού Πυρκαϊάς με μέγιστο όριο Ευρώ 45.000.

ΙΔ. ΚΑΛΥΨΗ ΕΞΟΔΩΝ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ!

Η Εταιρία θα αποζημιώνει τον ασφαλιζόμενο για έξοδα, **καταβάλλοντος μέχρι Ευρώ 3.000 για διαμονή ενός μηνός ή και για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα, εφόσον τα έξοδα αυτά δεν θα υπερβαίνουν το ανωτέρω ποσό.**

Προϋπόθεση της καταβολής του ανωτέρω ποσού αποτελεί η επέλευση καλυπτομένων γεγονότων, που έκαναν την ασφαλιζόμενη κατοικία να είναι ακατοίκητη.

ΙΕ. ΚΑΛΥΨΗ ΕΞΟΔΩΝ ΜΕΤΑΚΟΜΙΣΗΣ

Η Εταιρία θα αποζημιώνει τον ασφαλιζόμενο για έξοδα μετακόμισης **μέχρι του ποσού των Ευρώ 1.500,00**, σε περίπτωση που ο ασφαλιζόμενος αναγκασθεί, συνεπεία αποζημιωτέου γεγονότος, να μετακομίσει σε άλλη κατοικία. Η κάλυψη αυτή παρέχεται για μία και μόνο μετακόμιση, που πρέπει να γίνει σε εύλογο χρονικό διάστημα από την ημερομηνία της ζημιάς.

ΙΣΤ. ΚΑΛΥΨΗ ΑΞΙΑΣ ΚΑΙΝΟΥΡΓΟΥΣ

α. Ο όρος αυτός για την κάλυψη του κτηρίου της ασφαλιζόμενης κατοικίας με αξία καινούργους υπερσχύει κάθε τυχόν διαφορετικού όρου στο ασφαλιστήριο αυτό.

Ο όρος "αξία καινούργους" σημαίνει τη συνηθισμένη πραγματική δαπάνη που απαιτείται για την ανοικοδόμηση ολόκληρης ή μέρους της ασφαλιζόμενης οικοδομής, ανάλογα με την έκταση της ζημιάς.

Αντίθετα ο όρος "πραγματική αξία" σημαίνει τη συνηθισμένη, πραγματική και λογική δαπάνη που απαιτείται για την ανοικοδόμηση ολόκληρης ή μέρους της ασφαλιζόμενης οικοδομής, ανάλογα με την έκταση της ζημιάς, μετά την αφαίρεση της εκπτώσεως λόγω χρήσεως ή παλαιότητας. Ο ασφαλιζόμενος οφείλει να φροντίζει για την κανονική συντήρηση της οικοδομής καταβάλλοντος κάθε επιμέλεια και σκεπτόμενος σαν σωστός και λογικός ιδιοκτήτης.

Το απαιτούμενο ποσό για την αποζημίωση θα καταβληθεί από την Εταιρία με τη προσκόμιση των σχετικών τιμολογίων και άλλων απαιτούμενων παραστατικών ή δικαιολογητικών και μετά την αποδεδειγμένη ανακατασκευή της ασφαλιζόμενης οικοδομής. Σε καμιά περίπτωση η αποζημίωση βάσει αξίας καινούργους δεν θα ξεπερνά το ποσό των πραγματικά γενομένων δαπανών. Προϋπόθεση της καλύψεως της ασφαλιζόμενης οικοδομής σε αξία καινούργους είναι η ασφαλιζόμενη αξία της οικοδομής να βασίζεται τουλάχιστον στη μέση κατασκευαστική αξία ανά τετραγωνικό μέτρο μιας συνηθισμένης καλής κατασκευής πολυορόφου οικοδομής. (Στην αίτηση ασφάλισης θα αναγράφεται πάντοτε η προτεινόμενη εκάστοτε ελάχιστη τιμή ανά τ.μ που γίνεται με βάση τις εκτιμήσεις των τεχνικών υπηρεσιών της εταιρίας).

β. Ο όρος αυτός για τη κάλυψη του οικιακού εξοπλισμού της ασφαλιζόμενης κατοικίας με αξία καινούργιους υπερಿಸχύνει κάθε τυχόν διαφορετικού όρου στο ασφαλιστήριο αυτό. Ο όρος "αξία καινούργιους" σημαίνει τη συνηθισμένη πραγματική δαπάνη για την αντικατάσταση όλων ή μέρους των κατεστραμμένων αντικειμένων, ανάλογα με την έκταση της ζημιάς. Η κάλυψη σε αξία καινούργιους δεν ισχύει για αντικείμενα πρακτικώς άχρηστα λόγω παλαιότητας και στη περίπτωση αυτή σαν αξία καινούργιους λαμβάνεται η αξία ενός παρεμφερούς, όσο είναι δυνατόν, αντικείμενου της ίδιας απόδοσης.

Εφόσον τα αντικείμενα που ζημιώθηκαν είναι επισκευάσιμα, τότε η Εταιρία υποχρεώνεται και ο ασφαλιζόμενος αποδέχεται να καταβάλλει τα έξοδα για την επισκευή τους με καινούργια υλικά, όχι όμως και να προβεί σε αντικατάστασή τους.

Σε περίπτωση απώλειας ή ζημιάς ειδών ρουχισμού ή γουνών, ο ασφαλιζόμενος δεν αποζημιώνεται σε «αξία καινούργιους», αλλά θα υπολογίζεται παλαιότητα λόγω φθοράς από χρήση. Επιπλέον σε περίπτωση ασφαλισμένων συλλογών σετ ή πολλών τεμαχίων, που αποτελούν σύνολο, η αποζημίωση θα υπολογίζεται στο μέρος ή στα κομμάτια που έπαθαν ζημιά και μόνο. Ο ασφαλιζόμενος οφείλει να φροντίζει για τη κανονική συντήρηση των ασφαλισόμενων αντικειμένων, καταβάλλοντος κάθε επιμέλεια και σκεπτόμενος σαν σωστός και λογικός ιδιοκτήτης. Το απαιτούμενο ποσό για την αποζημίωση θα καταβληθεί από την Εταιρία με την προσκόμιση των σχετικών τιμολογίων και άλλων παραστατικών ή δικαιολογητικών που έγιναν για την αγορά ή επισκευή των ασφαλισόμενων αντικειμένων. Σε καμιά περίπτωση η αποζημίωση βάσει αξίας καινούργιους δεν θα ξεπερνά το ποσό των πραγματικά γενομένων δαπανών. Προϋπόθεση της κάλυψης του ασφαλιζόμενου οικιακού εξοπλισμού σε αξία καινούργιους είναι η ασφαλιζόμενη αξία του οικιακού εξοπλισμού να αποτελεί τουλάχιστον το 40% της μέσης κατασκευαστικής αξίας ανά τετραγωνικό μέτρο μίας συνηθισμένης καλής κατασκευής πολυωρόφου οικοδομής. (Στην αίτηση ασφάλισης θα αναγράφεται πάντοτε η προτεινόμενη εκάστοτε ελάχιστη τιμή ανά τμ. που γίνεται με βάση τις εκτιμήσεις των τεχνικών υπηρεσιών της Εταιρίας).

ΙΖ. ΚΑΛΥΨΗ ΑΠΩΛΕΙΑΣ ΕΝΟΙΚΙΩΝ

Καταβάλλεται αποζημίωση για απολεσθέντα ενοίκια του ασφαλιζόμενου, σε περίπτωση που το ασφαλιζόμενο ακίνητο καταστεί ακατάλληλο για χρήση, συνεπεία πυρκαϊάς. **Το ανώτατο όριο της αποζημίωσης είναι το ετήσιο εισόδημα του ζημιωθέντος κτηρίου, σύμφωνα με τη δήλωση της εφορίας, αλλά σε καμιά περίπτωση δε μπορεί να ξεπερνά το ποσό των Ευρώ 6.000.** Η περίοδος αποζημιώσεως δε μπορεί να υπερβαίνει τους 12 μήνες και η αποζημίωση καταβάλλεται σε 12 μηνιαίες άτοκες δόσεις. Στην περίπτωση που το ασφαλιζόμενο κτήριο δεν είναι ενοικιασμένο κατά τη στιγμή της ζημιάς, δεν ισχύει η συγκεκριμένη κάλυψη απώλειας ενοικίου.

ΙΗ. ΚΑΛΥΨΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΩΝ Ή ΣΥΣΚΕΥΩΝ - ΒΡΑΧΥΚΥΚΛΩΜΑ

Καλύπτεται απώλεια ή ζημιά σε κάθε είδους μηχανές, συσκευές και εγκαταστάσεις που λειτουργούν με ηλεκτρικό ρεύμα, με ή χωρίς εστία φωτιάς που δημιουργήθηκε στο ασφαλιζόμενο αντικείμενο και η οποία προέρχεται από υπερφόρτωση, υπέρταση, βραχυκύκλωμα, σχηματισμό τόξου, διαφυγή ηλεκτρικού ρεύματος, υπερθέρμανση, κακή λειτουργία οργάνων μέτρησης, ρύθμισης ή ασφάλειας, που οφείλεται σε οποιαδήποτε αιτία περιλαμβανομένου και του κεραυνού.

Το ανώτατο όριο αποζημιώσεως ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 900.

Ισχύει αφαιρέτα απαλλαγή Ευρώ 150 σε κάθε ζημιά.

ΚΑΛΥΨΗ ΕΡΓΩΝ ΤΕΧΝΗΣ (ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΗ)

Τηρουμένων των γενικών και ειδικών όρων του συνημμένου ασφαλιστηρίου, η παρούσα ασφάλιση επεκτείνεται και καλύπτει τις απώλειες ή ζημιές, που θα προκληθούν από την επέλευση καλυπτόμενου κινδύνου, στα έργα τέχνης που αναφέρονται αναλυτικά στην κατάσταση που είναι συνημμένη στο ασφαλιστήριο και με ασφαλιζόμενα ποσά τα απέναντι σε κάθε αντικείμενο μνημονευόμενα. **Προϋπόθεση της παρούσης κάλυψης είναι η συνολική ασφαλιζόμενη αξία των έργων τέχνης να μην υπερβαίνει το 50% της ασφαλιζόμενης αξίας του περιεχομένου της κατοικίας.**

ΚΑΛΥΨΗ ΚΟΣΜΗΜΑΤΩΝ - ΧΡΗΜΑΤΩΝ (ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΗ)

Τηρουμένων των γενικών και ειδικών όρων του συνημμένου ασφαλιστηρίου, η παρούσα ασφάλιση επεκτείνεται και καλύπτει τις απώλειες ή ζημιές που θα προκληθούν από την επέλευση καλυπτόμενου κινδύνου στα κοσμήματα και / ή τα χρήματα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στη συνημμένη κατάσταση του ασφαλιστηρίου. **Η παρούσα κάλυψη παρέχεται με τις προϋποθέσεις ότι τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα βρίσκονται μέσα σε χρηματοκιβώτιο που πληρεί τις απαιτήσεις της Εταιρίας και ότι η συνολική ασφαλιζόμενη αξία των κοσμημάτων και/η των χρημάτων δεν υπερβαίνει τα 30% της ασφαλιζόμενης αξίας του περιεχομένου της κατοικίας.**

ΚΑΛΥΨΗ ΘΥΡΙΔΑΣ ΤΡΑΠΕΖΗΣ (ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΗ)

Τηρουμένων των γενικών και ειδικών όρων του συνημμένου ασφαλιστηρίου, η παρούσα ασφάλιση επεκτείνεται και καλύπτει τον ασφαλιζόμενο για τη ζημία ή απώλεια που μπορεί να υποστεί το περιεχόμενο της θυρίδας του σε οποιοδήποτε τραπεζικό κατάστημα, από τους κινδύνους πυρός, κλοπής και ζημιών από νερά γενικώς, **μέχρι του ποσού των Ευρώ 15.000** χωρίς απαραίτητα την προσκόμιση αποδεικτικών ή δικαιολογητικών στοιχείων.

ΚΑΛΥΨΗ ΣΕΙΣΜΟΥ ΚΑΙ / Ή ΠΥΡΚΑΪΑΣ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΣΕΙΣΜΟΥ (ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΗ)

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους / Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα, που θα προκληθεί άμεσα από Σεισμό και / η Πυρκαγιά συνεπεία Σεισμού.

ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Δεν καλύπτονται:

- (1) Ζημιά που προκλήθηκε, ή προέκυψε, ή επιδεινώθηκε άμεσα ή έμμεσα από προγενέστερες της παρούσης ασφάλισης καταπονήσεις και / ή ζημιές στην ασφαλισμένη οικοδομή.
- (2) Ζημιά που προκλήθηκε, ή προέκυψε, ή επιδεινώθηκε άμεσα ή έμμεσα από κατασκευαστικό ελάττωμα της ασφαλισμένης οικοδομής.
- (3) Ζημιά σε κτήρια ή / και περιεχόμενο αυτών εφόσον τα κτήρια είναι κατασκευασμένα πριν το 1960
- (4) Απώλεια εισοδήματος ή οποιαδήποτε έμμεση και / ή αποθετική ζημιά.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

(1) Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης οφείλει να λάβει όλα εκείνα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα και να ενδιαφερθεί να κρατήσει την ασφαλισμένη οικοδομή και το περιεχόμενό της, εάν ασφαρίζεται, σε καλή κατάσταση και συντήρηση. Εφ' όσον το απαιτήσουν οι περιστάσεις θα πρέπει να ληφθούν και πρόσθετα μέτρα ασφαλείας για την πρόληψη ζημίας εάν οποιοδήποτε ελάττωμα παρουσιασθεί στην ασφαλισμένη ιδιοκτησία.

Στην κάλυψη του σεισμού ισχύει αφαιρετέα απαλλαγή ίση με το 2% του ασφαλιζόμενου ποσού και με ελάχιστο Ευρώ 900.